

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE				889.409,01	100,00
01.01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				50.102,84	5,62
01.01.001	Equipe Discente	un	1,00	45.765,11	45.765,11	5,13
01.01.002	Manutenção do Canteiro	un	1,00	2.016,17	2.016,17	0,23
01.01.003	Equipamentos de Apoio à Produção	un	1,00	2.321,56	2.321,56	0,26
01.02	SERVIÇOS PRELIMINARES				57.363,03	6,46
01.02.001	Trupem em chapa galvanizada nº30, esp=0,25mm, h=2,00m, exclusão pintura	m	108,46	117,93	12.800,73	1,46
01.02.002	Ligação Freada de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03 10/2022	UN	3,00	680,25	2.040,75	0,23
01.02.003	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifásica, em ponte galvanizado, exclusiva fornecimento do medidor	un	1,00	1.946,87	1.946,87	0,22
01.02.004	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	m2	736,42	4,21	3.120,35	0,41
01.02.005	Projeto de Cabesmento Estruturado com área até 500m². Observação: Em projetos com lógica restrita a poucas plantas, o valor deverá ser reduzido proporcionalmente à área atendida, devendo-se atender aos equipamentos previamente especificados.	m²	280,48	3,28	920,58	0,11
01.02.006	Projeto de Combate a Incêndio com área até 750m² (com extintor). Observação: Aprovado pelo Corpo de Bombeiros.	m²	250,48	2,68	671,30	0,08
01.02.007	Projeto de Drenagem Pluvial com área até 500m². Observação: Inclui o sistema de drenagem de climatização.	m²	250,48	2,08	520,99	0,06
01.02.008	Projeto de rede de esgoto sanitário com tratamento simples com área até 500m² (fosas e filtro, sumidouro ou DAF). Observação: O cálculo da área equivale à área construída e o projeto deve ser aprovado pela ABEMA.	m²	250,48	3,73	935,60	0,11
01.02.009	Projeto elétrico de edificações comuns incluindo áreas urbanizadas até 500m²	m²	250,48	6,49	1.625,22	0,21
01.02.010	Projeto de Climatização com área até 500m² (plafões). Observação: Com equipamentos tipo split ou aparelho de janela. O projeto de arquitetura deverá indicar a localização dos condensadores.	m²	250,48	3,60	901,73	0,10
01.02.011	Sondagem à percussão	m	30,00	130,62	3.918,60	0,44
01.02.012	Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos - sondagem à percussão - dnz até 10m de Arcoaju	Un	1,00	3.357,82	3.357,82	0,38
01.02.013	Deslocamento de equipamento de sondagem à percussão, entre furos, em mesma área (distância de 30 até 100m)	Un	3,00	431,15	1.293,45	0,15
01.02.014	Projeto estrutural incluindo fundações concreto armado, até 300m². Observação: O cálculo da área equivale à área construída acessada da área de cobertura (para compenar a fundação).	m²	250,48	9,29	2.320,56	0,26
01.02.015	Projeto Hidráulico - Água fria com área até 500m². Observação Apresentar carta de viabilidade da DESO.	m²	250,48	3,73	935,60	0,11
01.02.016	Ficou de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02.01/2022	m2	6,00	349,25	2.095,50	0,24
01.02.017	Instalação de container - sanitário com banheiro - 6,20 x 2,40m - Rev 02 02/2022	m2	6,00	1.403,91	8.423,46	0,95
01.02.018	Locação de construção de edificação entre 100 e 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	250,48	7,65	1.918,37	0,22
01.03	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				34.935,00	3,94
01.03.001		m3	147,28	18,10	2.665,77	0,30

02010
 Marcos Vinícius Resende Borges
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 140907011-65

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.03.002	Escavação horizontal, incluindo carga, descarga e transporte em solo de 1ª categoria com trator de esteiras (100hp/4bolas; 2,15m) e caminhão basculante de 20m³, até até 200m. af_07/2023	m³	147,28	12,40	1.826,27	0,21
01.03.003	Material para sub-base com cbr=20, inclusive aquisição, escavação e carga no jacaré (medido pelo corte), exclusiva limpeza da área e transporte	t/m	5.523,00	1,06	5.854,38	0,66
01.03.004	Transporte concreto com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	m³	147,28	4,21	620,05	0,07
01.03.005	Aterro mecanizado com trator de esteira, inclusive compactação imediata de obra, câmbio pipe, e solo	m³	147,28	116,89	17.213,56	1,04
01.03.006	Aterro com esteira final, compactado mecanicamente, inclusive aquisição em depósito de material, exclusiva transporte - Rev.04	t/m	5.523,15	1,06	5.854,54	0,66
01.03.007	Transporte emersal com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	m³	736,42	1,22	899,43	0,10
01.04	Regularização mecanizada de área				115.124,02	12,94
01.04.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m³	30,00	59,04	1.771,20	0,20
01.04.002	Apilamento manual do fundo de vala	m³	30,00	29,59	888,00	0,10
01.04.003	Leito de concreto magro, aplicado em placas, lajes sobre solo ou radieira, espessura de 3 cm. af_07/2016	m³	30,00	20,93	627,90	0,07
01.04.004	concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	16,00	2.394,87	38.317,92	4,31
01.04.005	concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	17,71	2.394,87	42.413,15	4,77
01.04.006	Realce manual de valas, com compactação utilizando água, sob controle de grau de compactação	m³	16,80	39,37	661,42	0,07
01.04.007	Aterro de caixa de edificação, com fornec. de areia, adensada com água	m³	88,00	146,77	12.915,76	1,45
01.04.008	Lama plástica greta	m³	200,40	6,61	1.320,07	0,22
01.04.009	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-10, Q-32, malha 15x15cm, ferro (1,48 kg/m²), painel 1,45x8,0m, Telão ou similar	m²	230,40	26,07	7.831,23	0,89
01.04.010	Camada impermeabilizadora, espessura = 2,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m²	246,90	31,50	7.777,35	0,87
01.05	ESTRUTURA				41.337,35	4,65
01.05.001	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	15,33	2.394,87	36.733,26	4,11
01.05.002	Fundecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-10, Q-32, malha 15x15cm, ferro (1,48 kg/m²), painel 1,45x8,0m, Telão ou similar	m²	20,50	26,97	552,89	0,06
01.05.003	laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intertoso 30cm, h=12cm, el. enchimento em bloco cerâmico betom, inclusive escurtimento em madeira e capamento fcm.	M²	20,50	198,59	4.071,10	0,46
01.06	VEDAÇÃO VERTICAL				33.177,57	3,73
01.06.001	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 6x12x19cm, m=8cm, com argamassa t5 - 1:2:3 (cimento/cal/farofa), junta=1cm - Rev.01	m³	602,66	38,90	26.926,69	3,03
01.06.002	Fixação (enclavamento) de alvenaria de vedação com argamassa aplicada com colher. af_03/2016	m	76,00	7,50	570,00	0,06
01.06.003	Verge pré-moldada para janela com até 1,5 m de vão. af_03/2016	m	45,40	59,65	897,01	0,10
01.06.004	Verge pré-moldada para portas com até 1,5 a de vão. af_03/2016	m	35,10	41,40	1.453,16	0,16

Marcos Vinícius Resendes Borges
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 140920/11-05
 01051
 me

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.04.005	Verga pré-moldada para Janelas com mais de 1,5 m de vão. af_03/2016	m	41,35	71,12	2.940,81	9,33
01.04.006	Verga pré-moldada para portas com mais de 1,5 m de vão. af_03/2016	m	4,60	70,01	322,14	0,04
01.06.007	Cobogó de cimento, tipo "escada", dim: 40 x 40cm	m2	0,59	195,55	115,78	0,01
01.07	ESQUADRIAS				45.270,97	5,11
01.07.001	MADREIRA				14.671,14	1,66
01.07.001.001	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-oca, 1.40 x 2.10 m, duas folhas, inclusive batentes e ferragens	un	1,00	1.207,33	1.207,33	0,14
01.07.001.002	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-oca, 1.20 x 2.10 m, duas folhas, inclusive batentes e ferragens	un	1,00	1.238,55	1.238,55	0,15
01.07.001.003	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-oca, 0.70 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	2,00	723,52	1.447,04	0,16
01.07.001.004	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-oca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	11,00	709,36	7.736,96	0,07
01.07.001.005	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-oca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens	un	4,00	745,34	2.981,36	0,34
01.07.002	ALUMINIO				23.707,71	2,68
01.07.002.001	Janela de aluminio tipo masim-ai, com vidros, batente e ferragens, exclusive alisar, acabamento e contramacco, fornecimento e instalado. af_12/2013	m2	15,40	657,48	10.124,27	1,14
01.07.002.002	Porta de abrir em aluminio tipo veneziana, acabamento apodizado natural, sem quaticão/alisar/vista	m2	2,52	444,87	1.113,51	0,13
01.07.002.003	Janela em aluminio, cor M/B/B, moldura-vidro, tipo guilhotina, exclusive vidro	m2	1,92	356,05	683,62	0,08
01.07.002.004	Janela em aluminio, cor M/B/B, tipo soldura-vidro, de correr, exclusive vidro	m2	25,80	455,07	11.786,21	1,33
01.07.003	VIDRO				6.892,12	0,77
01.07.003.001	Vidro fantasia cancelado 4 mm - Rev 02_10/2021	m2	2,50	185,30	463,25	0,05
01.07.003.002	Vidro liso incolol 4mm - Rev 02_10/2021	m2	40,72	157,88	6.428,87	0,72
01.08	CORRETURA				77.132,43	8,85
01.08.001	Madrilamento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado C/ tipo 5 # 3m e tipo 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	m	329,42	86,89	28.659,46	3,17
01.08.002	Telhamento com telha cerâmica tipo colonial, 1ª qualidade, cor clara, Itabaianinha ou similar - Rev 02	m2	324,42	45,06	14.618,87	1,64
01.08.003	Madrilamento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 3m x 14cm com abertura de encaixes	m	171,75	54,35	9.437,66	1,06
01.08.004	Madrilamento em massaranduba/madeira de lei, tesoura com vão de 1m x 11 m	un	5,00	1.675,38	8.379,95	0,94
01.08.005	Madrilamento em massaranduba/madeira de lei, tesoura com vão de 1m x 15 m	un	2,00	1.927,98	3.855,96	0,43
01.08.006	Cuneira para telha canal plan, inclusive esparafento	m	26,64	66,82	1.780,08	0,20
01.08.007	Emassamento de beiral de telha ceramica	m	33,28	8,64	287,54	0,03
01.08.008	Calha Pluvial de Beiral, Ø 170mm, PVC, amecircular, Anaco ou similar, exclusive condutores	m	55,00	128,30	7.056,50	0,78
01.08.009	Subs pvc rígido soldável porta e bolsa p/ esgoto predial, Ø = 100 mm	m	27,00	47,78	1.292,06	0,14
01.08.010	Curva 90º curva em pvc rígido esdável, diâm = 100mm	un	18,00	51,48	926,62	0,10
01.08.011	Placa em placa de concreto l = 0,14 m	m	12,17	75,42	917,86	0,10
01.08.012	Lance de aluminio, subcobertura de telhado, Freshfoil de Tegula ou similar	m2	8,76	40,77	357,13	0,04

25010
 Marcos Vinícius Resendes Borges
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 140907011-55

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.09	IMPERMEABILIZAÇÃO				12.692,92	1,44
01.09.001	Impermeabilização com vedapren branco ou similar, para lajes, 06 demão	m2	46,22	50,73	2.374,50	0,31
01.09.002	Impermeabilização de superfície com massa acrílica, uma camada, inclusive aplicação de primer acrílico, embm. at 06/2018	m2	6,95	176,21	1.223,48	0,14
01.09.003	Proteção mecânica da superfície horizontal com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, embm. at 06/2018	m2	6,55	57,88	602,27	0,05
01.09.004	Impermeabilização de alvenaria e vigas baldrame com 2 demão de tinta acrílica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilizadora	m2	295,21	28,28	8.351,18	0,84
01.10	REVESTIMENTO - PAREDES, PISO, TETO E GRANITO				113.875,88	12,81
01.10.001	PAREDES				67.222,43	7,56
01.10.001.001	Chapisco em parede com argamassa traço 1:1 - 1:3 (cimento / areia) - Revestido 08/2015	m2	1.125,00	5,70	6.412,50	0,73
01.10.001.002	Reboço ou esboço interno; de parede, com argamassa traço 1:6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	819,60	36,04	21.091,61	2,37
01.10.001.003	Reboço ou esboço externo; de parede, com argamassa traço 1:5 - 1:1:2 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	314,40	25,01	7.820,74	1,02
01.10.001.004	Revestimento cerâmico para paredes, 6,5 x 6,5 cm, por-1, lixão atq design, acm médio ou escuro, forrobello ou similar, aplicado com argamassa impermeabilizada se-11, selantado, exclusiva regularização de base ou emboco	m2	44,22	62,88	2.780,55	0,31
01.10.001.005	Revestimento cerâmico para paredes internas com placa tipo esmalhada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas a meia altura das paredes, at 02/2023 pt	m2	453,93	61,28	27.816,82	3,13
01.10.002	PISO				14.652,00	1,65
01.10.002.001	Piso alta resistência, cor cinza, 6x10cm, aplicado com juntas, polido até o mesmo 400 e sucessivo, exclusiva argamassa de regularização	m2	288,00	51,02	14.673,16	1,54
01.10.002.002	Podopé alta resistência, h = 10 cm, acrílico	m	51,78	19,90	1.030,45	0,11
01.10.003	TETO				16.762,20	1,88
01.10.003.001	Ferro de pvc, em água de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (passa em PVC) massa Acabador ou similar, instalado - Rev 06/2022	m2	273,46	61,40	16.762,20	1,88
01.10.004	GRANITO				15.239,29	1,72
01.10.004.001	Trapo de bancão em granito cinza ardósia, 6x2cm	m2	4,44	681,52	2.049,15	0,23
01.10.004.002	Balcão em granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 3 cm	m	42,75	109,28	4.671,72	0,53
01.10.004.003	Boleiro em granito cinza ardósia, l = 22 cm, a = 2 cm	m	3,70	569,27	2.107,11	0,24
01.10.004.004	Prateleira em granito cinza ardósia, esp = 3cm	m2	14,28	559,47	7.933,11	0,91
01.11	PINTURA				39.216,25	4,40
01.11.001	Pintura para interiores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demão de massa acrílica e 02 demão de tinta acrílica convencional - Rev 01	m2	322,19	46,96	15.130,04	1,70
01.11.002	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demão de massa acrílica e 02 demão de tinta acrílica convencional - Rev 03	m2	95,14	46,96	4.477,17	0,50
01.11.003	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demão de massa acrílica e 02 demão de tinta pv látex convencional para exteriores - Rev 03	m2	179,18	46,41	8.115,74	0,94
01.11.004		m2	16,45	22,72	3.151,74	0,35

MARCO VINÍCIUS FERREIRA BORGES
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 14090/2011-05
 35010
 MR.

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.12.005	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m2	3,25	21,73	70,62	9,01
01.12	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m	3,00	606,45	1.819,35	22,82
01.12.001	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / SÓLIDA					
01.12.002	Caudro de distribuição de embutir, em chapas de aço, para até 18 disjuntores, com botrimento, padrão DIN, excludive disjuncões	un	40,00	37,21	1.488,40	18,25
01.12.003	Incrterificação entre a medição e o quadro de distribuição com eletroduto de 1 1/2" e 4 condutores de 10,0 med. Nav 01	un	6,00	11,08	66,48	0,83
01.12.004	Disjuntor termomagnético monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de liberação 50A, sel.: sistema S ou I similar.	un	3,00	59,50	178,50	2,22
01.12.005	Disjuntor termomagnético bipolar 16 A, padrão DIN (linha branca)	un	2,00	100,20	200,40	2,50
01.12.006	Disjuntor termomagnético tripolar 16 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	1,00	133,37	133,37	1,66
01.12.007	Disjuntor termomagnético tripolar 40 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 50A	un	44,00	223,56	9.836,64	122,14
01.12.008	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível antiondo embutido 3/4"	pt	24,00	210,22	5.045,28	62,37
01.12.009	Ponto de interruptor 01 seção (1 x) embutido com eletroduto de pvc flexível antiondo 3/4"	pt	4,00	213,49	854,16	10,59
01.12.010	Ponto de interruptor 02 seções (2 x) embutido com eletroduto de pvc flexível antiondo embutido 3/4"	pt	26,00	229,36	5.963,36	74,17
01.12.011	Ponto de tomada dupla 2p+1, ABNT, 10 A, aparente, com fio rígido 2,5mm² fio 12), exclusivve canalata	pt	17,00	268,76	4.569,08	57,00
01.12.012	Eletroduto flexível de pvc (antiondo), diâm = 25mm (3/4")	m	150,00	7,02	1.053,00	13,03
01.12.013	Eletroduto flexível de pvc (antiondo), diâm = 25mm (3/4")	m	100,00	15,63	1.563,00	19,48
01.12.014	Eletroduto flexível corrugado, pvc, diâ 22 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em fôrro - fornecimento e instalação, at 03/2023	pt	7,00	360,53	2.523,71	31,48
01.12.015	Ponto de tomada 2p+1, ABNT, 10 A, de uso geral, em placa, sem eletroduto de pvc rígido embutido, inclusive acarramento	pt	1,00	350,30	350,30	4,37
01.12.016	Luminação tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 W / 4vovolt	un	24,00	117,70	2.824,80	35,22
01.12.017	Luminação tipo Plafon circular, de sobrepur, com led de 1x13 W - Conexão e instalação, at 03/2023	un	7,00	19,51	136,57	1,70
01.12.018	Arredô de uso externo lâmpada led 18W G-light ou similar	un	8,00	88,65	709,20	8,84
01.12.019	Sela fotosselática individual Sa1270 c/base móvel	un	2,00	46,64	93,28	1,16
01.12.020	Cabo de cobre flexível isolado, seção 1,5mm², 450/ 250V / 70°C	m	100,00	7,30	730,00	9,06
01.12.021	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 250V / 70°C	m	200,00	7,80	1.560,00	19,35
01.12.022	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 0,5/1,0 kv, para distribuição - fornecimento e instalação, at 12/2015	m	100,00	8,61	861,00	10,66
01.12.023	Ponto de carga vca p/ lógica, 07 eletroduto pvc-tigido embutido 1"	un	3,00	513,23	1.539,69	19,11
01.12.024	Tomada para lógica, 1x13, com placa	un	9,00	49,41	444,69	5,54
01.12.025	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	100,00	12,27	1.227,00	15,28

MARCO VINÍCIUS FERREIRA DUNES
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREIA 14092011-55

01034
 UN



NORTH ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA
 RODOVIA SE 100, S/N, COMD. RECANTO DOS
 COQUEIROS SALA 14 PARAISSO DA BARRA

CONSTRUÇÃO UBS NA RUA SANTA BRIGIDA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO
 Cod. Empreendimento: 00101
 R01: 23,54% 11/09/2023
 Ref: Abril/2023-1 Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.12.025	Fornecimento e instalação de voice panel 24 portas est 4	un	1,00	341,35	341,35	0,01
01.12.027	Fornecimento e montagem de rack fechado tipo esperele 13" x 16" x 57mm	un	1,00	2.756,25	2.756,25	0,11
01.12.028	Cabo de cobre 60 10 mm2 - fornecimento e assentamento (10,00m/kg)	kg	3,00	333,57	333,57	0,01
01.12.029	Mante cabreada copperweld p/aterramento de 3/8" x 7,40m	un	3,00	150,68	150,68	0,02
01.13	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS			51.240,72	51.240,72	5,74
01.13.001	HIDRÁULICA			14.811,46	14.811,46	1,64
01.13.001.001	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")	m	28,00	24,58	162,44	0,03
01.13.001.002	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	32,00	26,60	1.155,20	0,13
01.13.001.003	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 32 mm (1")	m	18,00	23,58	424,44	0,05
01.13.001.004	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 50 mm (1 1/2")	m	15,00	54,60	1.931,00	0,21
01.13.001.005	Caixa d'água em polietileno, 3000 litros - fornecimento e instalação. at 06/2021	un	1,00	1.773,75	1.773,75	0,20
01.13.001.006	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de pvc, dn 25 mm, instalado em sinal de água, incluindo rasgo e chumbamento em alvenaria, at 12/2014	un	34,00	174,34	5.927,56	0,67
01.13.001.007	Fence de água fria esbitudo, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	1,00	139,50	139,50	0,02
01.13.001.008	registro de gaveta bruto, latão, terraced, 1 1/2" - fornecimento e instalação. at 08/2021	un	1,00	117,39	117,39	0,01
01.13.001.009	registro de gaveta bruto, latão, terraced, 3/4", com acabamento e casupla cromada - fornecimento e instalação. at 08/2021	un	1,00	82,08	1.477,48	0,17
01.13.001.010	Fornetira de bota p/caixa d'água em pvc d = 1/2"	un	1,00	43,45	43,45	0,00
01.13.001.011	Adaptador de pvc rígido soldável c/ flanges livres p/ caixa de água diâm = 20mm x 1/2"	un	1,00	18,82	18,82	0,00
01.13.001.012	Adaptador pvc rígido soldável c/ flange e anel, Ø/ caixa d'água diâm = 32mm x 1 1/2"	un	2,00	30,00	60,00	0,01
01.13.001.013	Adaptador pvc rígido soldável c/ flange e anel, p/ caixa d'água diâm = 50mm x 1 1/2"	un	1,00	43,51	43,51	0,00
01.13.001.014	Registro gaveta bruto, d = 12 mm (1/4") - ref.1903-0, país, Deca no similar	un	1,00	120,69	120,69	0,01
01.13.001.015	Joelho 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	un	4,00	9,60	38,40	0,00
01.13.001.016	Joelho 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	3,00	12,48	37,47	0,01
01.13.001.017	Joelho 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	18,00	9,01	177,66	0,03
01.13.001.018	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm	un	1,00	15,10	15,10	0,00
01.13.001.019	Joelho 50º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50mm	un	2,00	21,15	42,20	0,00
01.13.001.020	cap de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 20mm	un	1,00	15,44	15,44	0,00
01.13.001.021	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 30 x 25mm	un	18,00	13,00	234,00	0,04
01.13.001.022	Rasgo em alvenaria para passagem de tubulação: diâm 1/2" x 1"	m	32,00	7,51	240,12	0,03
01.13.001.023	Fechamento de rasgo em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" x 1"	m	32,00	5,28	172,48	0,02
01.13.002	SANITÁRIA			35.455,68	35.455,68	3,99
01.13.002.001	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, banheiros, banis alvenados, etc...)	un	15,00	95,88	1.438,15	0,16
01.13.002.002		un	8,00	130,15	1.041,80	0,12

Marcos Vinícius Fernandes Borges
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 140907011-55

52010
 Ckr

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.13.002.003	Fone de esgoto em tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinhas, máquinas de lavar, etc...)	pt	5,00	124,17	747,42	0,08
01.13.002.004	Fone de esgoto em tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	m	39,00	13,43	502,90	0,03
01.13.002.005	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af 08/2022	un	12,00	13,45	161,40	0,02
01.13.002.006	Jeeilho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	6,00	45,82	274,92	0,03
01.13.002.007	Fornecimento de tê 90° de pvc, junta elástica, com boiasa, diâm. = 50mm	un	5,00	57,44	345,44	0,04
01.13.002.008	Junção amples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	6,00	15,24	91,44	0,01
01.13.002.009	Terminal de ventilação em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm	m	18,00	25,78	464,04	0,05
01.13.002.010	Tubo pvc rígido soldável ponta e boisa p/ esgoto predial, d = 50 mm	m	18,00	20,54	369,72	0,04
01.13.002.011	Tubo pvc rígido soldável ponta e boisa p/ esgoto predial, d = 40 mm	m	65,60	43,78	2.845,70	0,32
01.13.002.012	Tubo pvc rígido soldável ponta e boisa p/ esgoto predial, d = 100 mm	un	1,00	45,46	45,46	0,01
01.13.002.013	Ralo seco em pvc Ø = 100 mm, c/ saída soldável 40 mm, com grelha redonda acabamento branco	un	6,00	53,64	381,84	0,04
01.13.002.014	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. n° 58, acabamento alumínio Anco ou similar	un	1,00	106,42	106,42	0,01
01.13.002.015	Caixa sifonada, pvc, dn 150 x 185 x 75 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	1,00	689,07	689,07	0,08
01.13.002.016	Caixa de gordura 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	11,00	453,53	4.988,81	0,56
01.13.002.017	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos macios esp. = 0,12m, dim. int. = 0,60 x 0,60 x 0,60m	un	1,00	12.409,13	12.409,13	1,40
01.13.002.018	Fossa séptica em alvenaria bloco de cimento e concreto armado, dimensões internas 1,20 x 2,40 x 3,20 m	un	1,00	5.803,58	5.803,58	0,65
01.13.002.019	Filtro anaeróbico retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 3,2 x 1,8 x 1,67 m, volume utili 2592 l (para 13 contribuintes), af 12/2020	un	1,00	2.866,77	2.866,77	0,32
01.13.003.001	Suadiviso circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 1,88 m, altura interna = 2,00 m, área de infiltrador 13,1 m² (para 5 contribuintes), af 12/2020 PA	un	1,00	2.866,77	2.866,77	0,32
01.13.003.002	DRENO DOS SPLITTS					
01.13.003.001	Raio de chumbamento em alvenaria para tubos de split parede de 8000 a 24000 bloc/h. af 11/2021	un	7,00	20,74	145,18	0,02
01.13.003.002	Jeeilho 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado - fornecimento e instalação. af 08/2022	un	20,00	7,88	220,92	0,02
01.13.003.003	Tubo, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado - fornecimento e instalação. af 08/2022	m	30,00	20,25	607,50	0,07
01.14	COMBATE A INCÊNDIO					
01.14.001	Luminária de emergência, com 10 lâmpadas led de 2 v, sem reatores - fornecimento e instalação. af 02/2020	un	14,00	27,39	383,46	0,04
01.14.002	Retintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m, tempo de descarga 12s, NBR5443, 3444, 10721	un	4,00	267,59	1.070,20	0,12
01.14.003	pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. af 05/2021	m2	1,44	23,11	33,28	0,00
01.14.004	pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. af 05/2021	m2	2,56	23,11	59,16	0,01

Marcos Venâncio Resende Borges
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREIA 140907011-55

61056
 cmr

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.14.005	Placa de sinalização, fotoluminescente, em PVC, tota de fuga	un	16,00	16,81	268,96	0,21
01.14.006	Placa de indicativa de "EXITOS" em PVC, dim.: 20 x 20 cm	un	4,00	29,08	117,32	0,09
01.15	LOUÇAS E METAIS				23.901,15	2,70
01.15.001	Vaso sanitário c/caixa de descarga esopleda, linha siveiro, CREDIT ou similar, c/ engate PVC, assento universal ANAMCO ou similar	un	6,00	494,22	2.965,32	0,21
01.15.002	Placa de coxinha com bancada em aço inox, dim 1,20x0,60m, c/ 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada. Rev 03	un	4,00	845,31	3.381,24	0,24
01.15.003	Placa de coxinha com bancada em aço inox, dim 1,00x0,60, com 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada.	un	2,00	1.193,84	2.387,68	0,27
01.15.004	Lavatório louça branca suspensa, 38,5 x 38cm ou equivalente, padrão popular, inclui sifão tipo girafa em PVC, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação, a/ 01/2020	un	14,00	265,03	3.710,42	0,43
01.15.005	Chuveiro simples de plástico (hero ref 1980 ou similar), c/ registro de pressão de PVC	un	1,00	81,70	81,70	0,01
01.15.006	Tanque de maximo sanitário suspensa, 22l em equivalente - fornecimento e instalação, a/ 01/2020	un	1,00	289,24	289,24	0,03
01.15.007	Barras de apoio, aço, fixa, em aço inox, 1x90cm, d=1 1/4", fatorial ou similar	un	8,00	206,92	1.655,36	0,18
01.15.008	Barras de apoio, tela, fixa, em aço inox, 1x70cm, d=1 1/4", fatorial ou similar	un	4,00	206,92	827,68	0,09
01.15.009	Barras de apoio, tela, fixa, em aço inox, 1x90cm, d=1 1/4", fatorial ou similar	un	12,00	105,00	1.260,00	0,14
01.15.010	Kit de alarme para WC PUB, composto por botoneira e sistema audiovisual - fornecimento e instalação	un	4,00	729,70	2.918,80	0,33
01.15.011	Placa de indicativa em acrílico e adesivo, com sinalização para deficientes, dim.: 15 x 15 cm	un	4,00	37,63	150,52	0,02
01.15.012	Torneira para lavatório cirurgico-com acionamento cotovelo mod. 431 ou similar	un	2,00	516,32	1.032,64	0,12
01.15.013	Botoneira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 x 1200 ml, inclusão fixação, a/ 01/2020	un	20,00	84,90	1.698,00	0,19
01.15.014	Torneira cromada para tanque/jardim, 1/2", ref.1151, linha Misty, fabricar na similar	un	3,00	75,38	226,14	0,03
01.15.015	Torneira cromada para jardim, DEMA 1151019, 1/2" ou similar	un	2,00	83,07	166,14	0,02
01.15.016	Dispenser para folha interfolhada	un	20,00	47,87	957,40	0,11
01.15.017	Papeleira de plásticos, Akras ou similar	un	5,00	20,57	102,85	0,01
01.16	MÓDULO				74.794,14	8,41
01.16.001	luzes em alvenaria branca cerâmica, ø 0,60m, c/ elv de pedra 0,35 x 0,60m, colunas (9x50cm) e sustentação (9x15cm) superiores e inferiores concretas armado tct = 12,0 Mpa cada 1,00m, chapisco e reboco	m2	271,15	204,57	55.361,46	6,30
01.16.002	Gridil com portão de correr e/ou abrir, em cantoneira 1" x 2 x 5/16" dobrada (autante), três barras chatas 1 x 5/16" (horizontal) e barras quadradas 3/4" (vertical)	m2	19,30	459,00	8.868,90	1,08
01.16.003	Pintura de acabamento com aplicação de 02 passes de tinta mineral em pó (hidrócor ou similar)	m2	542,30	19,79	10.721,23	0,16
01.16.004	Pintura de acabamento com aplicação de 02 passes de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - B1	m2	18,95	23,23	439,91	0,01
01.17	CASA DE GÁS				3.157,21	0,12
01.17.001		m3	6,23	4.294,67	26.756,92	0,16

MARCOS VINÍCIUS RESERVA DIXES
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 14090/7011-55

25010
 WJR

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.17.002	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	16,24	59,04	955,80	257,48 6,03
01.17.003	Gratuito com portão de correr e/ou abrir, em cantoneira 71,4 de 2 x 5/16" dobrada (montante), três barras chatas 1 x 5/16" (horizontal) e barras quadradas 1/4" (vertical)	m2	3,93	35,01	136,61	6,01
01.17.004	Chapisco em parede com argamassa traço 1:1 - 1:2 (cimento / areia) - Revezado 08/2021	m2	0,95	58,73	55,78	0,01
01.17.005	Reboco em reboco externo, de parede, com argamassa traço 1:1 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	3,93	15,75	61,50	0,01
01.17.006	Espermesabilização com vedapren branco ou similar, para lajes, 06 demãos	m2	3,00	34,81	104,43	0,00
01.17.007	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta mineral em pó (Hidatrac ou similar)	m2	1,47	1,47	2,15	0,14
01.17.007	Margueira para gás GIP d=3/8" x 120cm, em PVC transparente c/ taxa amarela, uso doméstico	un	1,47	1,47	2,15	0,14
01.18	CASA DE LIXO				14.010,77	3,57
01.18.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	11,45	116,89	1.329,29	0,15
01.18.002	Atirar com areia fina, compactado mecanicamente, inclusive aquisição em depósito de material, exclusivo transporte - Rev.04	m3	0,07	20,93	1,47	0,00
01.18.003	Lanço de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 1 cm. at 07/2016	m2	2,29	529,15	1.202,18	0,14
01.18.004	Alvenaria pedra calcária argamassada c/ cimento e areia traço 5-4 (1:1) - 1 saca cimento 50kg / 3 pedrolas areia dim. 0,33x0,45x0,23m - Confeccção mecânica e transporte	m3	1,15	2.394,27	2.754,10	0,31
01.18.005	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	3,00	6,61	19,83	0,00
01.18.006	Lona plástica preta	m2	3,90	31,50	122,85	0,01
01.18.007	Casado impermeabilizadora, espessura = 1,0cm, F/ concreto fck = 12mpa	m2	3,36	28,29	95,05	0,01
01.18.008	Impermeabilização de alface e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	m2	14,51	38,90	564,44	0,06
01.18.009	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=8cm, com argamassa 1:1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.05	m3	5,20	41,40	215,28	0,02
01.18.010	Verge pré-fabricada para portas com até 1,5 m de v80. at 01/2016	m	4,37	152,98	668,52	0,08
01.18.011	Laje pré-fabricada comum para piso ou cobertura, inclusive sacramento em madeira e tapamento 4cm	m2	29,04	11,86	344,41	0,04
01.18.012	Chapisco aplicado em alvenaria (sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com rolo para textura acrílica. argamassa traço 1:1 e mistura polimérica (adesivo) com preparo em betoneira 800L. at 10/2022	m2	21,34	24,62	525,31	0,07
01.18.013	Reboco ou reboco interno, de parede, com argamassa traço 1:1 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	5,70	29,01	165,36	0,02
01.18.014	Reboco ou reboco externo, de parede, com argamassa traço 1:1 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	2,95	50,03	148,09	0,02
01.18.015	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 L, aplicado em áreas secas sobre laje, não adarido, acabamento não referenciado, espessura 5cm. at 07/2021	m2	2,40	159,18	379,63	0,04
01.18.016	Solreira em granito cinza andorinha, 1 - 23 cm, e = 2 cm	m	5,04	441,67	2.227,02	0,25
01.18.017	Porta de abrir em alumínio tipo veneziana, acabamento anodizado natural, em alumínio/alisar/vista	m2				

Marcos Vinícius Resende Borges
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 140907011-55

85070
 MR

ITEM	DESCRIÇÃO	LIN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.18.018	Impermeabilização com vedapren branco ou similar, para lajes, 06 demãos	m2	3,11	58,73	183,65	0,03
01.18.019	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmalteada extra de dimensões 20x20 cm aplicadas e sua sílura das paredes, af 02/2023 pe	m2	20,38	63,68	1.297,80	0,15
01.18.020	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, pxi-6, Cetim Branco, Fortobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada aci-1, rejunteado, exclusiva regularização de base ou emboco	m2	2,86	103,44	295,86	0,03
01.18.021	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 02 demão de líquido selador, 02 demão de massa corrida e 02 demãos de tinta PVA látex convencional para interiores, Rev 03 04/2012	m2	2,98	47,44	140,47	0,02
01.18.022	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva látex convencional para exteriores - Rev 03	m2	5,70	46,41	264,54	0,03
01.19	PAISAGISMO				4.011,58	0,46
01.19.001	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada	m3	4,00	129,61	518,44	0,06
01.19.002	Planta - Ixora amarela (Ixora coccinea yellow), fornecimento e plantio	un	108,00	21,44	2.304,72	0,26
01.19.003	Planta - Palmeira Areca (alt=1,00m), fornecimento e plantio	un	2,00	200,79	401,58	0,05
01.19.004	Grava esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m2	25,58	30,76	786,84	0,09
01.20	DIVERSOS				43.906,36	4,93
01.20.001	Grade de ferro com quadro em baixa chata 1 1/4" x 1/8", barra quadrada de 1" na vertical, barra chata horizontal de 1/4" x 1/8"	m2	40,00	523,50	20.940,00	2,35
01.20.002	Felsa de nylon tipo mosquiteiro com moldura em alumínio anodizado natural	m2	1,00	107,76	107,76	0,01
01.20.003	Especção de passete (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 8 cm, armado, af 08/2022	m2	214,27	83,00	17.784,61	2,05
01.20.004	Bompa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fc=25MPa, desmontada, com pintura indicativa em novador, 02 demãos	un	1,00	354,54	354,54	0,04
01.20.005	Placa de indicativa em acrílico e adesivo, com sinalização para deficientes, dim: 15 x 15 cm	un	2,00	37,63	75,26	0,01
01.20.006	Letraes em aço esvaado 25 x 25 cm	un	30,00	130,66	3.919,80	0,45
01.20.007	Fio tátil direcional e de alerta, em concreto colorido, p/deficientes visuais, dimensões 30x30cm, aplicado com argamassa industrializada aci-ii, rejunteado, exclusive regularização de base	m2	6,53	139,67	912,85	0,10
01.21	SERVIÇOS FINAIS				2.479,79	0,28
01.21.001	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m	un	1,00	1.856,91	1.856,91	0,21
01.21.002	Limpeza geral	m2	226,16	2,73	617,88	0,07
Importa o presente orçamento em:					VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO	889.409,01
feitos em obra e não m2, quitancados e não reais e um percento						

Handwritten signature

Handwritten signature
 62010
 Marcos Vinícius Resende Borges
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 140907011-58