



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DOS COQUEIROS  
COMISSÃO ESPECIAL PARA AVALIAÇÃO, REAVALIAÇÃO E ESCRITURAÇÃO DOS BENS IMÓVEIS

RELAÇÃO DE IMÓVEIS INCORPORADOS DO MUNICÍPIO DE BARRA DOS COQUEIROS


PREFEITURA/2022  
BENS DE USO COMUM - AVALIAÇÕES

Descrição	Registro	Área do Terreno	Área Construída	Área Ampliada	Área Total	Valor da Área Construída	Valor do Terreno	Valor Total
Praça Do Moisés Gomes	Prefeitura	4003,18m <sup>2</sup>	4003,18 m <sup>2</sup>	--	--	--	--	R\$ 1.123.492,47
Praça Manoel Dos Santos (Fernando Carneirinho)	Prefeitura	146,35m <sup>2</sup>	146,35 m <sup>2</sup>	--	--	R\$ 49.759,00	R\$ 40.841,89	R\$ 90.600,89
Praça Maria Vitória Da Cruz	Prefeitura	1246,66m <sup>2</sup>	848,01 m <sup>2</sup>	--	--	R\$ 288.323,40	R\$ 587.692,12	R\$ 876.015,52
Praça Santa Luzia (Atalaia Nova)	Prefeitura	3602,54m <sup>2</sup>	2954,54 m <sup>2</sup>	--	--	R\$ 644.997,35	R\$ 2.407.464,00	R\$ 1.987.609,19
Praça Dos Esportes Isaias Bernardo (Atalaia Nova)	Prefeitura	8700,00m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	--	--	--	R\$ 2.375.709,00	R\$ 2.375.709,00
Praça Da Rua Nova Esperança	Prefeitura	413,05m <sup>2</sup>	413,05 m <sup>2</sup>	--	--	R\$ 172.637,52	R\$ 715.863,57	R\$ 372.787,62
Praça Santa Luzia (Centro)	Prefeitura	1265,13m <sup>2</sup>	965,13 m <sup>2</sup>	--	--	R\$ 328.144,20	R\$ 506.052,00	R\$ 834.196,20
Praça Adailton Martins (Esportes-Centro)	Prefeitura	5338,81m <sup>2</sup>	3705,13 m <sup>2</sup>	--	--	R\$ 1.259.744,20	R\$ 1.457.868,85	R\$ 2.717.613,05
Praça Nayara Nataly Lemos Santos (Colorado)	Prefeitura	9897,61m <sup>2</sup>	2530,63 m <sup>2</sup>	--	--	R\$ 774.372,78	R\$ 5.567.405,62	R\$ 6.341.778,40
Praça Da Rua São João Com Se-100	Prefeitura	202,95m <sup>2</sup>	202,95 m <sup>2</sup>	--	--	R\$ 49.404,94	R\$ 250.929,70	R\$ 142.610,94



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DOS COQUEIROS  
COMISSÃO ESPECIAL PARA AVALIAÇÃO, REAVALIAÇÃO E ESCRITURAÇÃO DOS BENS IMÓVEIS

Praça Manoel Renato Dos Santos	Prefeitura	187,62m <sup>2</sup>	187,62 m <sup>2</sup>	--	--	R\$ 63.790,80	R\$ 68.047,90	R\$ 131.838,70
Praça Da Pitanga	Prefeitura	1407,62m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	--	--	--	R\$ 384.378,79	R\$ 384.378,79
						--	--	<b>R\$ 17.378.630,77</b>

  
**Rita de Cássia Michalak Santos Pacheco**  
Presidente da Comissão  
Especial para Avaliação, Reavaliação e Escrituração de Bens Imóveis




ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DOS COQUEIROS  
COMISSÃO ESPECIAL PARA AVALIAÇÃO, REAVALIAÇÃO E ESCRITURAÇÃO DOS BENS IMÓVEIS

RELAÇÃO DE IMÓVEIS INCORPORADOS DO MUNICÍPIO DE BARRA DOS COQUEIROS

PREFEITURA/2022  
BENS DE USO ESPECIAL - IMÓVEIS CEDIDOS

Descrição	Registro	Área do Terreno	Área Construída	Área Ampliada	Área Total	Valor da Área Construída	Valor do Terreno	Valor Total
Canteiro De Obras	Prefeitura	9294,78 m <sup>2</sup>	53,53 m <sup>2</sup>	--	--	R\$ 54.543,59	R\$ 4.462.888,62	R\$ 4.517.432,21
Estádio João Cruz	Prefeitura	12762,27 m <sup>2</sup>	8.669,87 m <sup>2</sup>	--	--	R\$ 9.587.174,94	R\$ 3.581.731,07	R\$ 13.168.906,01
Quadra Poliesportiva Capitão Juca	Prefeitura	1570,25 m <sup>2</sup>	1570,25 m <sup>2</sup>	--	--	R\$ 1.730.574,88	R\$ 753.955,54	R\$ 2.484.530,42
						--	--	<b>R\$ 20.170.868,64</b>

  
Rita de Cássia Michalak Santos Pacheco  
Presidente da Comissão  
Especial para Avaliação, Reavaliação e Escrituração de Bens Imóveis





ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DOS COQUEIROS  
COMISSÃO ESPECIAL PARA AVALIAÇÃO, REAVALIAÇÃO E ESCRITURAÇÃO DOS BENS IMÓVEIS

RELAÇÃO DE IMÓVEIS INCORPORADOS DO MUNICÍPIO DE BARRA DOS COQUEIROS

PREFEITURA/2022  
BEM DE USO ESPECIAL - REAVALIAÇÃO

Descrição	Registro	Área de Terreno	Área Construída	Área Ampliada	Área Total	Avaliação e Reavaliação	Valor da Área Construída	Valor do Terreno	Valor Total
Quadra Desportiva Olavo dos Santos	Prefeitura	599,42 m <sup>2</sup>	599,42 m <sup>2</sup>	--	--	2020 Avaliação	R\$ 148.894,77	R\$ 83.384,98	R\$ 232.279,75
				--	--	2022 Reavaliação	R\$ 621.761,58	R\$ 81.844,81	R\$ 703.606,39
							--	--	<b>R\$ 471.326,64</b>

OBSERVAÇÃO: O VALOR DE R\$471.326,64 CORRESPONDE A DIFERENÇA ENTRE A AVALIAÇÃO E A REAVALIAÇÃO.

Rita de Cássia Michaluk Santos Pacheco  
Presidente da Comissão  
Especial para Avaliação, Reavaliação e Escrituração de Bens Imóveis